

OBRAZAC 2

RMA INŽENJERING d.o.o. Nikšić Trg Slobode br.27, 81400 Nikšić (logo, naziv i sjedište Revidenta)	 (napredni elektronski potpis Revidenta)
--	---

OBJEKAT¹

PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA

LOKACIJA²

Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050 i 1053

INVESTITOR³

Opština Nikšić

PROJEKTANT⁴

Agencija za projektovanje i planiranje -Opština Nikšić

BROJ IZVJEŠTAJA:

49/03-22

MJESTO I DATUM:

Nikšić, februar 2022.

¹ Naziv objekta koji se gradi² Mjesto gradnje, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela³ Naziv/ime investitora⁴ Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika, adresa

OPŠTA DOKUMENTACIJA

S A D R Ź A J:

1. OPŠTA DOKUMENTACIJA

- Odluka o vršenju revizije projektne dokumentacije – imenovanju Revidenta
- Potvrda o registraciji privrednog društva;
- Licenca privrednog društva;
- Polisa osiguranja pravnog lica od profesionalne odgovornosti;
- Potvrde komore i licence revizora
- Kopija plana i list nepokretnosti
- saglasnosti
- Rješenje o imenovanju revizora

2. POJEDINAČNI IZVJEŠTAJI VRŠILACA REVIZIJE PO FAZAMA :

- FAZA ARHITEKTURE – uređenje zelenih površina
- FAZA GRAĐEVINSKA- HIDROTEHNIKA
- FAZA GRAĐEVINSKA- SAOBRAĆAJ
- FAZA ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA

3. ZAKLJUČAK SA IZJAVOM VRŠIOCA REVIZIJE

OPŠTINA NIKŠIĆ

PREDSJEDNIK

Broj : 02-031- 634

Nikšić, 11.02.2021.godine

Na osnovu člana 27 stav 1 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“, broj 74/19), člana 3 Pravilnika za sprovođenje jednostavnih nabavki („Službeni list Crne Gore“, broj 61/20, 65/20, 71/20, 74/20, 102/20 i 51/21), članova 83 i 84 Statuta opštine Nikšić („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br. 31/18 od 07.09.2018) i donosim

ODLUKU

Da se za potrebe **Agencije za projektovanje i planiranje Opštine Nikšić**, usluga revizije za kvart u ulici Dragice Pravice, a prema dostavljenom zahtjevu.

Jednostavnu nabavku izvršiti u skladu sa dostavljenom ponudom ponuđača: **„RMA INŽENJERING“ d.o.o. Nikšić**, broj 027/07-21-1 od 26.01.2022.godine, za ukupnu cijenu od **EUR 4.114,00** (iznos bez PDV-a EUR 3.400,00, iznos PDV-a EUR 714,00).

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Postupajući po zahtjevu Agencije za projektovanje i planiranje Opštine Nikšić, broj 17-sl. od 20.01.2022.godine, a radi usluga revizije za kvart u ulici Dragice Pravice, donosim odluku o nabavci od ponuđača: **„RMA INŽENJERING“ d.o.o. Nikšić**.

Plaćanje će se vršiti virmanski.

Postupak jednostavne nabavke sprovodi se shodno članu 27 Zakona o javnim nabavkama.

Sa svega navedenog odlučeno je kao u izreci Odluke.

Službenik za javne nabavke

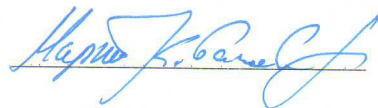
Ana Dragićević



Ovlašćeno lice naručioca

Predsjednik

Marko Kovačević





IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA

Registarski broj 5 - 0838267 / 002
PIB: 03197174

Datum registracije: 04.06.2018.
Datum promjene podataka: 14.09.2020.

DRUŠTVO "RMA INŽENJERING" D.O.O. - NIKŠIĆ

Broj važeće registracije: /002

Skraćeni naziv: RMA INŽENJERING
Telefon: +38267390300
eMail: activa@t-com.me
Web adresa:
Datum zaključivanja ugovora: 01.06.2018.
Datum donošenja Statuta: 01.06.2018. Datum promjene Statuta: 08.09.2020.
Adresa glavnog mjesta poslovanja: ŠTROSMAJEROVA BB NIKŠIĆ
Adresa za prijem službene pošte: ŠTROSMAJEROVA BB NIKŠIĆ
Adresa sjedišta: ŠTROSMAJEROVA BB NIKŠIĆ
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA
Oblik svojine: Privatna
Porijeklo kapitala: Domaći
Upisani kapital: 1,00Euro (Novčani 1,00Euro, nenovčani 0,00Euro)

OSNIVAČI:

SENADA ŠČEPANOVIĆ 3101972225020 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 67%

Adresa: DRAGOVOLUČKA BR. 12 NIKŠIĆ CRNA GORA

ZORAN KRIVOKAPIĆ 0108967220022 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 33%

Adresa: AHMETOV BRIJEG BR.92 BAR CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

ZORAN KRIVOKAPIĆ 0108967220022 CRNA GORA

Adresa: AHMETOV BRIJEG BR.92 BAR CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

ZORAN KRIVOKAPIĆ 0108967220022 CRNA GORA

Adresa: AHMETOV BRIJEG BR.92 BAR CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

SENADA ŠĆEPANOVIĆ 3101972225020 CRNA GORA

Adresa: DRAGOVOLUČKA BR. 12 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 16.02.2021 godine u 09:39h



Načelnik

Slavica Đurđevac

S. Đurđevac

OBNOVA / ZAMENA POLISE:	
POL-00130459	
Tip obnove:	Obnova
Broj ponude:	PON-020377/21

POLISA - RAČUN POL-00152924

Zastupnik:	Nenezić Ivana, 81-112		
Ugovarač			
Naziv	RMA INŽENJERING DOO	MB	03197174
Adresa	ŠTROSMAJEROVA BB, 81400 NIKŠIĆ_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038263207923
Trajanje:	Godišnje osiguranje		
Period osiguranja	27.07.2021 (24:00) - 27.07.2022 (24:00)	Period obračuna	27.07.2021 - 27.07.2022

Predmet osiguranja: Profesionalna odgovornost projektanata: Osiguranje pokriva odštetne zahtjeve naručioca usluga ili trećih lica, uključujući i direktne finansijske gubitke/štete, koji su posljedica stručne greške osiguranika koji posjeduje licencu projektanta i izvođača radova izdatu od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma broj: UPI 107/7-3329/1, pri obavljanju djelatnosti izrade projektne (tehničke) dokumentacije, a za koje osiguranik odgovara na osnovu zakona u skladu sa uslovima osiguranja. Vrsta projektovanja: arhitektonsko, građevinsko, elektrotehničko i mašinsko. Planirani godišnji prihod: 100.000,00€

Vrsta osiguranja:	Osiguranje od projektantske odgovornosti	Šifra:	1310
-------------------	--	--------	------

Osiguranik

Naziv	RMA INŽENJERING DOO	MB	03197174
Adresa	ŠTROSMAJEROVA BB, 81400 NIKŠIĆ_GRAD, Crna Gora	Telefon	0038263207923

Suma osiguranja

Uloga	Način ugovaranja	Iznos
Jedinstvena suma osiguranja	Na sumu osiguranja	200.000,00

Franšiza

Franšiza	Odbitna franšiza iznosi 10% od priznate štete ali najmanje 500 EUR
----------	--

Obračun za predmet

Premija	380,00
Popust za nemanje šteta u poslednje tri godine	-38,00
Komercijalni popust 10%	-34,20
Popust za jednokratno plaćanje premije	-30,78
Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95

Osiguravajuće pokrće važi za područje Crne Gore

Osiguranje je zaključeno bez garantnog roka

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Opštim uslovima za osiguranje odgovornosti projektanata koji su usvojeni 24.05.2018.god. (OU-ODPRK-05/18) i koji su sastavni dio ugovora o osiguranju.

Polisa se smatra računom. Oslobođeni plaćanja PDV-a po članu 27. zakona o PDV-u. Osiguravač zadržava pravo ispravke računске ili neke druge greške učinjene od strane zastupnika. Obaveza osiguravača iz ugovora o osiguranju počinje po isteku 24-og časa dana koji je u ugovoru o osiguranju naveden kao početak osiguranja, ali nikako prije isteka 24-og časa dana kada je Ugovarač osiguranja uplatio ugovorenu premiju u cjelosti ili prvu ratu premije osiguranja, a prestaje 24-og časa onog dana koji je u ugovoru označen kao istek osiguranja.

Na međusobne odnose ugovarača osiguranja/osiguranika i osiguravača koji nijesu definisani ugovorom o osiguranju primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Potpisom polise ugovarač osiguranja potvrđuje da je primio Uslove zaključenog osiguranja.

Osiguranje je zaključeno u skladu sa Klauzulom za isključenje odgovornosti u slučaju pandemije koja je usvojena dana 23.02.2021. godine (KL-ISKPAND-02/21) i koja je sastavni dio polise osiguranja.

Ugovarač osiguranja je dužan da plati premiju u cjelosti prilikom zaključenja ugovora o osiguranju.

Ukupna isplata odšteta za sve osigurane slučajeve koji se dese u jednoj godini limitirana je iznosom sume osiguranja (godišnji agregat)

POLISA: POL-00152924

UKUPAN OBRAČUN


Ukupna premija bez poreza	277,02
Porez na premiju	24,93
Ukupna premija sa porezom	301,95
Način plaćanja	U cjelosti

Sve međusobne nesporazume stranke će rješavati mirnim putem, a u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Podgorici.

Na ugovor o osiguranju primjenjuje se Zakon o obligacionim odnosima Crne Gore.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko osiguranik ostvari pravo na naknadu štete, osiguravač ima pravo da dug po toj ili nekoj drugoj polisi odbije od iznosa obračunate štete.

M.P. 
 Osiguravač:

M.P. 
 Ugovarač osiguranja:
 (puno ime i prezime)

Poslovnica Nikšić, NIKŠIĆ_GRAD, 22.07.2021

POLISA: POL-00152924

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licence, registar i drugostepeni

Broj: UPI 107/7-700/2

Podgorica, 29.10.2019. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu »RMA INŽENJERING« D.O.O. iz Nikšića, za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora, na osnovu člana 135 st. 1 i 2 i čl. 124 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE » RMA INŽENJERING« D.O.O. iz Nikšića, LICENCA revidenta i stručnog nadzora.
2. Ova Licenca se izdaje na 5 (pet) godina.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-700/1 od 28.10.2019.godine, »RMA INŽENJERING« D.O.O. iz Nikšića, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora.

Uz zahtjev imenovano privredno društvo, dostavilo je ovom ministarstvu sledeće dokaze:

Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1257/2 od 09.05.2018.godine, kojim je Krivokapić Zoranu, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, energetski odsjek iz Bara, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, zaključen 03. juna 2018.godine, između poslodavca » R.M.A. INŽENJERING » D.O.O. iz Nikšića i Krivokapić Zorana, diplomiranog inženjera elektrotehnike, energetski odsjek iz Bara, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na radno mjesto: izvršni direktor, čl.1 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-1566/2 od 02.04.2018.godine u kojem je Burić Slavku, diplomiranom inženjeru mašinstva – smjer, Grupa za termoeneregiku, iz Podgorice, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, br. 52/09 od 12.09.2019.godine, zaključen između poslodavca » RMA INŽENJERING » D.O.O. iz Nikšića i Burić Slavka, diplomiranog inženjera mašinstva, smjer: odsjek, grupa za termoeneregiku iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na radno mjesto: diplomirani inženjer mašinstva, počev od 12.09.2019.godine na 40 sati nedeljno

– čl. 1. i 2. Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 107/7-47/2 od 31.03.2018.godine, kojim je Vasiljević Veljku, diplomiranom inženjeru građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Nikšića, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, zaključen 20. juna 2018.godine, između poslodavca » R.M.A. INŽENJERING » D.O.O. iz Nikšića i Vasiljević Veljka, diplomiranog inženjera građevinarstva, iz Podgorice, kao zaposlenog u imenovano privredno društvo, na radno mjesto: ovlašćeni inženjer građevine - čl.1 Ugovora; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj UPI 1074/7-1891/2 od 03.07.2018.godine, kojim je Kovačini Kokeza Gordani, diplomiranom inženjeru arhitekture, iz Nikšića, izdata licenca revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta; Ugovor o radu, na neodređeno vrijeme, zaključen između poslodavca » R.M.A. INŽENJERING » D.O.O. iz Nikšića i Kokez Gordane, diplomiranog inženjera arhitekture, iz Nikšića, kao zaposlene u imenovano privredno društvo, na radno mjesto: diplomirani inženjer arhitekture - čl.1 Ugovora; Rješenje Osnovnog suda u Podgorici, Kv.br. 575/18 od 11.07.2018.godine, sa klauzulom pravosnažnosti, kojom je utvrđeno da je nastupila zakonska rehabilitacija osuđene Kovačina Gordane po presudi Osnovnog suda u Podgorici, K.br. 4150/02 od 11.11.2002.godine; Rješenje Osnovnog suda u Nikšiću, Kv.br. 161/18 od 04.07.2018.godine, sa klauzulom pravosnažnosti, kojom je utvrđeno da su ispunjeni uslovi za amnestiju u odnosu na osuđenu Kovačinu Gordanu, po Presudi Osnovnog suda u Nikšiću, K.br. 196/02 od 12.02.2003.godine, kojom presudom je izrečena uslovna osuda, za utvrđivanjem jedinstvene kazne zatvora u trajanju od 60 dana i određeno vrijeme provjeravanja u trajanju od jedne godine, zbog izvršenja dva krivična djela uvrede iz člana 77 stav 1 Krivičnog zakona Republike Crne Gore, koja presuda je stupila na snagu dana 25.01.2004.godine; Izvod iz Centralnog Registra Privrednih subjekata Poreske uprave, RegistarSKI broj: 5-0838267/001 od 09.07.2018.godine, sa šifrom pretežne djelatnosti: 4120 : Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekta (stručni nadzor), dužno je, da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno je da revident, odnosno stručni nadzor, odgovoran je za usklađenost tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom i posebnim propisima, odnosno za usklađenost izgrađenog objekta sa revidovanim glavnim projektom, kao i za štetu koja bi mogla da nastane investitorima ili trećim licima.

Članom 3 stav 1 tač. 4 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revidenta i stručnog nadzora, koja se izdaje privrednom društvu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 7 stav 1 tač. 1-2. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja revidenta i stručnog nadzora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva u radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski), u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Članom 136 st.2 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, utvrđeno je da se na osnovu licence fizičkog lica može izdati licenca za obavljanje djelatnosti samo jednom privrednom društvu te da se licenca ne može izdati privrednom društvu, na osnovu dopunskog rada fizičkog lica.

Članom 137 stav 2 Zakona, propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje na pet godina.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-1257/2

Podgorica, 09.05.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu KRIVOKAPIĆ ZORANA, dipl. inženjera elektrotehnike, energetski odsjek, iz Bara, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE KRIVOKAPIĆ ZORANU, dipl. inženjeru elektrotehnike, energetski odsjek, iz Bara, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-1257/1 od 12.03.2018.godine, KRIVOKAPIĆ ZORAN, dipl. inženjer elektrotehnike, energetski odsjek, iz Bara, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

Ovjerenu kopiju lične karte za imenovanog (crnogorsko državljanstvo); ovjerenu fotokopiju radne knjižice; Diplomu o stečenom visokom obrazovanju, izdata od strane Univerziteta Crne Gore- Elektrotehnički fakultet - energetski odsjek, u Baru, broj: 657 od 22.novembra 1996.godine; Rješenje Inženjerske Komore Crne Gore, broj: 01-502/3 od 06.04.2016.godine, kojim je Krivokapić Zoranu, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, iz Bara, izdata licenca odgovornog projektanta za izradu projekata elektro-instalacija jake struje, kao dijelova tehničke dokumentacije; Rješenje Inženjerske Komore Crne Gore, broj: 01-502/4 od 06.04.2016.godine, kojim je Krivokapić Zoranu, diplomiranom inženjeru elektrotehnike, iz Bara, izdata licenca odgovornog inženjera za izvođenje elektro-instalacija jake struje; Referenc listu, izdata od strane » Simel » D.O.O.Bar od 13.03.2008.godine; Potvrde o opisu radnih poslova za imenovanog, izdate od strane »Elektroprivreda Crne Gore » A.D.Nikšić, Elektrodistribucija Bar, broj: 4101-8328 od 18.12.2007.godine.

Uvidom u kaznenu evidenciju Ministarstva pravde, ovo ministarstvo je po službenoj dužnosti utvrdilo da se imenovani ne nalazi u kaznenoj evidenciji Ministarstva pravde. Potvrdu o opisu radnih poslova za imenovanog, izdata od strane Željezničke Infrastrukture Crne Gore – A.D.Podgorica, br. 1700 od 27.02.2018.godine; 913 od 01.03.2010.godine; Uvjerenje Univerziteta Crne Gore-Građevinski fakultet, broj: 679 od 16.05.2016.godine, kojim je Miroslav Kukavičić, diplomirani građevinski inženjer, stekao obrazovni stepen magistra (MSc), građevinarstva, saobraćajni smjer; Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, broj: 03-10662/3 od 29.12.2008.godine, kojim je Kukavičiću Miroslavu, diplomiranom inženjeru građevinarstva iz Podgorice, izdata licenca kojom je utvrđena ispunjenost uslova za izradu građevinskih projekata za objekte saobraćaja; Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, broj: 03-10662/4 od 29.12.2008.godine, kojim je Kukavičić Miroslavu, diplomiranom inženjeru građevinarstva iz Podgorice, izdata licenca kojom je utvrđena ispunjenost uslova za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na objektima saobraćaja.

Uvidom u službenu dokumentaciju Ministarstva pravde, ovo ministarstvo je po službenoj dužnosti utvrdilo da se imenovani ne nalazi u kaznenoj evidenciji.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Stavom 2 člana 229 Zakona, propisano je da se radnim iskustvom u svojstvu ovlašćenog inženjera iz člana 125 stav 1 ovog zakona i ovlašćenog inženjera za složeni inženjerski objekata iz člana 193 ovog zakona, smatra se i radno iskustvo koje je glavni inženjer i odgovorni inženjer, odnosno vodeći projektant i odgovorni projektant ostvario u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list CG „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke

dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavicević



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 107/7-47/2

Podgorica, 31.03.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu VASILJEVIĆ VELJKA, dipl. inženjera građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Nikšića, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE VASILJEVIĆ VELJKU, dipl.inženjeru građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Nikšića, LICENCA revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI107/7-47/1 od 16.01.2018.godine, VASILJEVIĆ VELJKO, dipl. inženjer građevinarstva, smjer konstruktivni, iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

Ovjerenu kopiju lične karte za imenovanog (crnogorsko državljanstvo); Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj: UPI 107/7-46/2 od 16.02.2018.godine, kojim je Vasiljević Veljku, diplomiranom inženjeru građevinarstva, konstruktivni smjer, iz Nikšića izdata licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, broj: 0501-2374/3 od 30.06.2010.godine, kojim je Vasiljević Veljku, diplomiranom inženjeru građevinarstva iz Nikšića, izdata licenca za rukovođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na objektima visokogradnje, niskogradnje i hidrotehnike; Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, broj: 0501-2374/4 od 30.06.2010.godine, kojim je Vasiljević Veljku, diplomiranom inženjeru građevinarstva iz Nikšića, izdata licenca za izradu projekata građevinskih konstrukcija i drugih građevinskih projekata; Ovlašćenje za projektovanje, izdato od strane Inženjerske Komore Crne Gore, Registarski broj GP 05216 0126 od 27. septembra 2006.godine, kojim je Vasiljević Veljko, diplomirani inženjer građevinarstva, iz Nikšića, ovlašćen za izradu projekata konstrukcija za arhitektonske objekte; Ovlašćenje za

rukovođenje građenjem, izdato od strane Inženjerske Komore Crne Gore, RegistarSKI broj GR 07288 0168 od 27. septembra 2008.godine, kojim je Vasiljević Veljko, diplomirani inženjer građevinarstva, iz Nikšića, ovlašten za rukovođenje izvođenjem: građevinskih i građevinsko-zanatskih radova na arhitektonskim objektima i objektima saobraćaja: Putevi i gradske saobraćajnice; Uvjerjenje, broj: 17-350-12 od 12.01.2018.godine, izdato od strane Agencije za projektovanje i planiranje, Opština Nikšić, u kojem je utvrđeno da je Veljko Vasiljević, diplomirani građevinski inženjer, obavljao zadatke projektovanja i stručnog nadzora za projekte koji su se finansirali iz Budžeta Opštine Nikšić; Akt Ministarstva pravde, broj 05/2-1685/18-2 od 14.02.2018.godine, da se imenovani ne nalazi u kaznenoj evidenciji.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore « br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Stavom 2 člana 229 Zakona, propisano je da se radnim iskustvom u svojstvu ovlašćenog inženjera iz člana 125 stav 1 ovog zakona i ovlašćenog inženjera za složeni inženjerski objekata iz člana 193 ovog zakona, smatra se i radno iskustvo koje je glavni inženjer i odgovorni inženjer, odnosno vodeći projektant i odgovorni projektant ostvario u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list CG „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav 1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKI NADZOR
I LICENCIRANJE

Direkcija za licenciranje

Broj: UPI 1074/7-1891/2

Podgorica, 03.07.2018. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu GORDANE KOVAČINA KOKEZA diplomiranog inženjera arhitekture iz Nikšića, za izdavanje licence za revizora, na osnovu čl.125 i 135 st. 1 i 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

1. IZDAJE SE GORDANI KOVAČINA KOKEZA diplomiranom inženjeru arhitekture iz Nikšića, LICENCA, revizora za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.
2. Ova Licenca se izdaje na neodređeno vrijeme.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.UPI 1074/7-1891/1 od 02.07.2018.godine, GORDANA KOVAČINA KOKEZA diplomirani inženjer arhitekture iz Nikšića, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje licence revizora tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Uz zahtjev imenovani je ovom ministarstvu dostavio sledeće dokaze:

- Ovjerenu kopiju lične karte za imenovanog (Crnogorsko državljanstvo); ovjerenu kopiju radne knjižice; Rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma br.UPI 107/7-1890/2 od 03.07.2018.godine, kojim se GORDANI KOVAČINA KOKEZA diplomiranom inženjeru arhitekture iz Nikšića, izdaje licenca ovlašćenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br.10-3392/1 od 12.05.2009.godine, kojim se GORDANI KOVAČINA diplomiranom inženjeru arhitekture iz Nikšića, izdaje licenca za odgovornog planera;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br.10-3391/3 od 12.05.2009.godine, kojim se GORDANI KOVAČINA diplomiranom inženjeru arhitekture iz Nikšića, izdaje licenca, kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za izradu arhitektonskih projekata za arhitektonske objekte, projekata enterijera i projekata uređenja slobodnih prostora;
- Rješenje Ministarstva za ekonomski razvoj, br.10-3391/4 od 12.05.2009.godine, kojim se GORDANI KOVAČINA diplomiranom inženjeru arhitekture iz Nikšića,

izdaje licenca, kojom se utvrđuje ispunjenost uslova za rukođenje izvođenjem građevinskih i građevinsko – zanatskih radova na snko izradu arhitektonskih projekata na arhitektonskim objektima, radova na enterijeru u objektima i radova na uređenju slobodnih prostora;

- Referenc lista – potvrda za GORDANU KOVAČINU diplomiranog inženjera arhitekture iz Nikšića, od 29.03.2018.godine, izdata od strane »RAŠKETING« DOO iz Bara;
- Referenc lista – potvrda za GORDANU KOVAČINU diplomiranog inženjera arhitekture iz Nikšića, od 29.03.2018.godine, izdata od strane Agencije za projektovanje i planiranje, Opštine Nikšić, br.17-350-sl od 30.03.2018.godine;
- Uvjerjenje Ministarstva pravde, od 03.07.2018.godine, kojim se potvrđuje da u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti za imenovanu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev pa je odlučilo kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Naime, članom 125 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore » br. 64/17), propisano je da revizor može da bude fizičko lice koje obavlja poslove revizije tehničke dokumentacije odnosno stručnog nadzora nad građenjem, koje je crnogorski državljanin sa najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera.

Revizor iz stava 1 ovog člana dužan je da izvrši provjeru usklađenosti tehničke dokumentacije sa urbanističko-tehničkim uslovima, ovim zakonom, posebnim propisima i odgovoran je tačnost izvještaja o usklađenosti, odnosno da vrši stručni nadzor nad građenjem objekta i odgovoran je da se ti radovi izvode u skladu sa revidovanim glavnim projektom, ovim zakonom, posebnim propisima i pravilima struke.

Članom 3 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci („ Službeni list Crne Gore „ br. 79/17), utvrđene su vrste licenci, a između ostalih i licenca revizora, koja se izdaje fizičkom, licu za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora nad građenjem objekta.

Članom 6 stav1 tač. 1-4. Pravilnika, utvrđeno je da se u postupku izdavanja licence revizora, provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva ima crnogorsko državljanstvo; 2) da li podnosilac zahtjeva ima licencu ovlašćenog inženjera; 3) da li podnosilac zahtjeva ima najmanje sedam godina radnog iskustva na izradi tehničke dokumentacije i/ili građenju objekta u svojstvu ovlašćenog inženjera; i 4) da li je podnosilac zahtjeva osuđivan za krivično djelo za koje se gonjenje preduzima po službenoj dužnosti.

Stavom 2 istog člana Pravilnika, utvrđeno je da se izuzetno od stava 1 tačka 3 ovog člana, radnim iskustvom za fizičko lice koje posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekta, izdatu po propisu koji su važili do donošenja ovog propisa, smatra se i radno iskustvo u svojstvu odgovornog projektanta, vodećeg projektanta, odgovornog vršioca revizije, vodećeg vršioca revizije, odgovornog inženjera, glavnog inženjera, nadzornog inženjera i/ ili glavnog nadzornog inženjera.

Članom 137 stav 1 Zakona, propisano je da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Rješavajući po predmetnom zahtjevu, a na osnovu uvida u dostavljene dokaze, ovo ministarstvo nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 125 stav 1 i 135 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, a u vezi čl 3 stav 1 tač. 2 i čl. 6 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registara licenci.

Saglasno izloženom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda Crne Gore u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Nataša Pavićević





INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:02-542

Podgorica, 09.02.2022. godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

ZORAN B. KRIVOKAPIĆ, diplomirani inženjer elektrotehnike iz Bara,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **07.02.2023.** godine.

Obradila:
Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNA SEKRETARKA
Blaženka Dabanović, dipl.pravnica



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 832

Podgorica, 05.05.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

ORDANA S. KOKEZA, diplomirani inženjer arhitekture iz Nikšića,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **28.04.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik



INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj: 02 - 2528

Podgorica, 03.11.2021.godine

Na osnovu čl. 143, čl. 146 stav 1 tačka 2 i čl. 149 stav 1 tačka 1
Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata
(„Službeni list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20)
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

VELJKO B. VASILJEVIĆ, diplomirani inženjer građevinarstva iz Nikšića,
član je Inženjerske komore Crne Gore do **25.10.2022.** godine.

Obradila:

Marija Stjepčević, dipl.inž.arhitekture



GENERALNI SEKRETAR

Nikola Petrović, dipl.pravnik

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: NIKŠIĆ

Broj: 917-103-123/22

Datum: 23.02.2022.



Katastarska opština: NIKŠIĆ

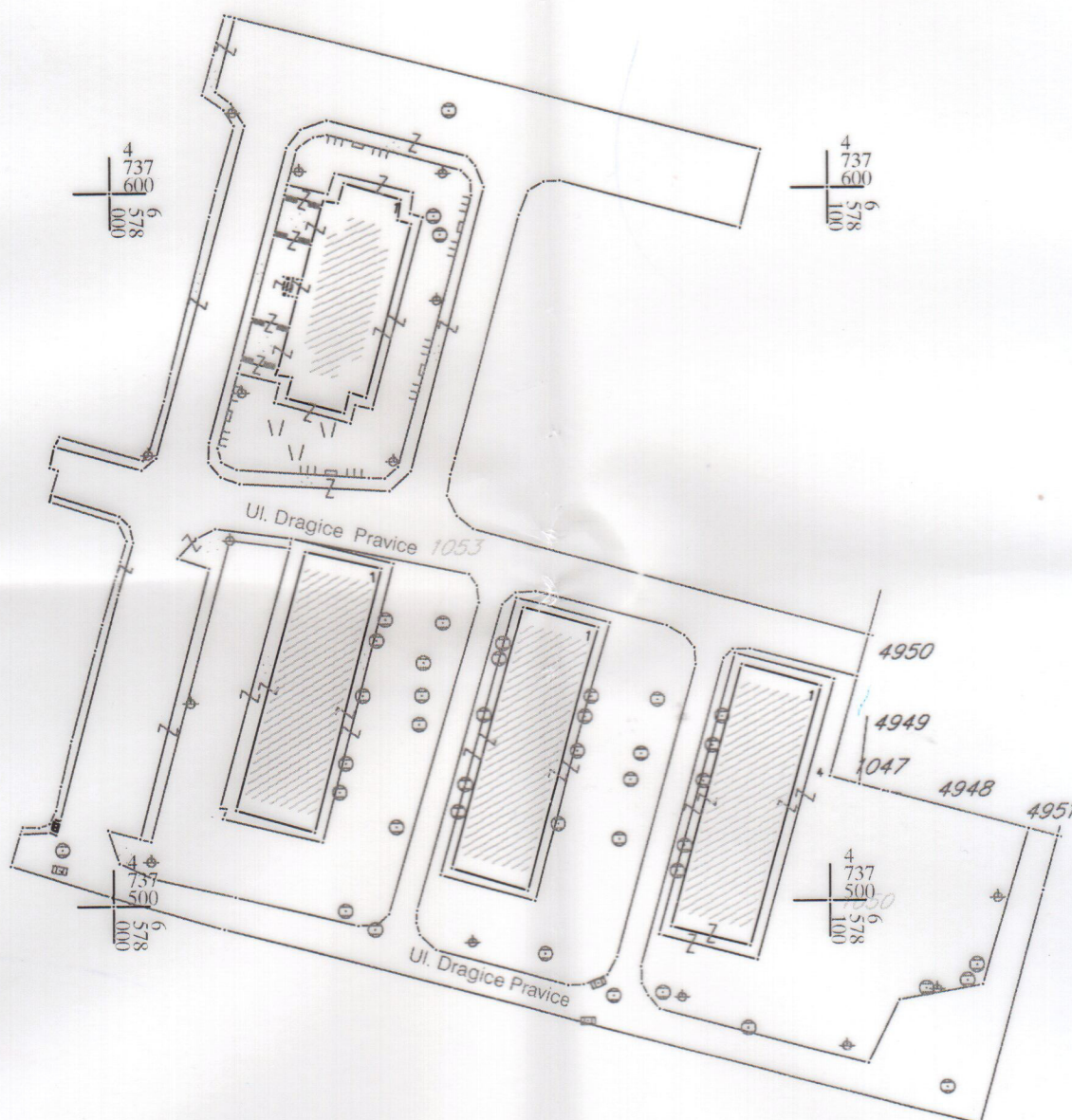
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 18,19,25,50

Parcele: 1050, 1053

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINUPODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ

Broj: 103-919-1234/2022

Datum: 22.02.2022.

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu R.M.A.INŽINJERING D.O.O., NIKŠIĆ, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 2756 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1050			18 87/17	05/12/2017	D.Pravice 10 i 12	Dvorište PRAVNI PROPIS		1424	0.00
1050		1	18 128/85		D.Pravice 10 i 12	Društvena stambena zgrada PRAVNI PROPIS		424	0.00
								1848	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1050		1				/
1050		1	Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON Jednosoban stan	1	P 36	Svojina MIŠOVIĆ MILOSAV MLADEN 1901976260016 DRGICE PRAVICE BR.10 NIKŠIĆ Nik
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	2	P 43	Svojina HOLDING KOMPAJNJA ŽELJEZARA VUKA KARADŽIĆA Nikšić Nikšić 0000002000547
1050		1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	3	P 42	Svojina PANTOVIĆ JOVAN DESA 3006949265101 UL.DRGICE PRAVICE BR.10 NIK
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	4	P 36	Svojina STANIŠIĆ VASO VOJISLAVKA 0104971265027 ŠKOLSKA BR.93 NIKŠIĆ Nikšić
1050		1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	5	P1 36	Svojina JOVANOVIĆ TOMISLAV VLADIMIR VOJVODE ILIJE PLAMENCA 37 B 2810974260033 0

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	6	P1 43	Svojina VOJINOVIĆ DRAGIŠA VUKOTA 1110952260026 DRAGICE PRAVICE 10/1 Nikšić Nikšić
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	7	P1 42	Susvojina JOKIĆ RADOŠ ŽELJKO 1510964260011 UL. BRAČE KRNIŠEVCIA 3 Beograd 0 Susvojina BUDJEN RADOŠ RADMILO 0809975265157 UL. BEOGRADSKOG BATALJONA 121 0 Susvojina VUŠUROVIĆ RADOŠ RATKA 2905966265019 UL. BEOGRADSKOG BATALJONA 121 0
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	8	P1 37	Svojina VUKOVIĆ VUKOLICA 2901941265019 VOJISLAVKA D PRAVICE 10 Nikšić Nikšić
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	9	P2 35	Svojina MILOVIĆ JANKO MILAN 1702942260014 GRAHOVO Grahovo
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	10	P2 43	Svojina BULAJIĆ MILIVOJE LJUBO 0411938260095 VILUSI Vilusi
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	11	P2 42	Svojina JOKOVIĆ SVETOZAR MIRJANA 1808952265017 D.PRAVICE 10 Nikšić Nikšić
1050	1	Stambeni prostor POKLON Jednosoban stan	12	P2 37	Svojina NENEZIĆ RANKO JELENA 0504980265046 MOSTAINE NIKŠIĆ Nikšić 0
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	13	P3 36	Svojina NAUMOVSKI - BACKOVIĆ 2209944267992 ANKA UL.DRAGICE PRAVICE 10 Nikšić Nik
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	14	P3 43	Svojina RADENOVIĆ DANILO 1604965260044 UL. DRAGICE PRAVICE BR.10 NIK
1050	1	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON Jednosoban stan	15	P3 42	Svojina JANKOVIĆ STOJAN JELENA 0204954265018 UL. DRAGICE PRAVICE 10 NIKŠIĆ
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	16	P3 35	Susvojina KOVAČEVIĆ SPASOJE BRANKA 0103953265013 JEZERSKI PUT 11 , KOČANI Nikšić Susvojina KOVAČEVIĆ ČETKO DESANKA 3107950265019 DRAGICE PRAVICE 10 Nikšić Susvojina KOVAČEVIĆ BOŠKO MILUŠA 2101952265014 II DALMATINSKE 37 Nikšić
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	17	P 36	Svojina PAPOVIĆ DRAGAN 1501958151406 UL. SRPSKIH RATNIKA 39 Gacko 0
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	18	P 43	Svojina DJONOVIĆ DUŠAN BRANKO 2409948830046 UL. PARTIZANSKA BR.11
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	19	P 43	Svojina ŽIŽIĆ JOVO MIRA 0106962265122 DRAGICE PRAVICE 12 Nikšić Nikšić
1050	1	Poslovni prostor KUPOVINA Dvije sobe	20	P 37	Svojina TADIĆ MILORAD SANJA 2611984265154 IV CRNOGORSKE BB NIKŠIĆ Nikšić
1050	1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	21	P1 36	Svojina DODEROVIĆ RADIVOJE RADOŠ 0408948260033 DRAGICE PRAVICE BR.12 Nikšić Nik
1050	1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	22	P1 43	Svojina KRSTAJIĆ RANKO 1001960260171 HAJDUČKA BB NIKŠIĆ Nikšić

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1050		1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	23	P1 42	Svojina ANDRIJAŠEVIĆ STANOJKA 1/1 0101958265035 NIKŠIĆ DRAGICE PRAVICE12 Nikšić
1050		1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	24	P1 37	Svojina BRNOVIĆ SAVO BOŽIDAR 1/1 1111986260013 DRAGICE PRAVICE 12 Nikšić Nikšić
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	25	P2 35	Svojina MIČOVIĆ VOJIN ZORAN 1/1 1510965260163 PART. PUT BR.67 Nikšić
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	26	P2 43	Svojina DJONOVIĆ VLADIMIR NENAD 1/1 2804963260031 DRAGICE PRAVICE BR.12 Nikšić
1050		1	Stambeni prostor NASLJEDE Jednosoban stan	27	P2 42	Svojina KORAČ MILKA 1/1 1510944265122 BJELOŠEVINA NIKŠIĆ Nikšić
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	28	P2 35	Svojina MRVOŠEVIĆ RADE DRAGA 1/1 1401940265027 UL.DRAGICE PRAVICE BR.12 NIK
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	29	P3 35	Svojina TOMIĆ VIDOJE VERA 1/1 0106975268007 A.BACKOVIĆA BR.27 NIKŠIĆ Nikšić
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	30	P3 43	Svojina ŽIVKOVIĆ MILADIN SRETO 1/1 1502948260114 D.PRAVICE 12 Nikšić Nikšić
1050		1	Stambeni prostor KUPOVINA Jednosoban stan	31	P3 42	Svojina BRAJKOVIĆ MLADEN 1/1 1610936260019 TOMISLAV D PRAVICE 12 Nikšić Nikšić
1050		1	Stambeni prostor POKLON Jednosoban stan	32	P3 36	Svojina KOSTIĆ NEDJELJKO RANKO 1/1 2404987193043 GVOZDENICE NIKŠIĆ Nikšić

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1050		1	5	1	Stambeni prostor	06/04/2021 9:11	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST LOVČEN BANKE IZNOS DUGA 30.000 EUR UZZ BR. 103/21 OD 01.04.2021
1050		1	5	2	Stambeni prostor	06/04/2021 9:13	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGLASNOSTI POVJERIČA LOVCEN BANKE I PRISTAJANJE NA NEPOSREDNO PRINUDNO IZVRŠENJE BEZ ODLAGANJA UZZ BR. 103/21 OD 01.04.2021
1050		1	11	3	Stambeni prostor	22/10/2010	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 10.000 EUR OV.BR.12062/10 OD 19.10.2010
1050		1	11	4	Stambeni prostor	22/10/2010	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POV JERIOCA ERSTE BANK OV.BR.12062/10
1050		1	11	5	Stambeni prostor	12/08/2014	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 10.000 EUR UZZ BR.428/14 OD 08.08.2014
1050		1	11	6	Stambeni prostor	12/08/2014	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POV JERIOCA ERSTE BANK UZZ BR.428/14

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1050		1	11	7	Stambeni prostor	18/12/2015 10:19	Zabilježba postupka UPIS ZABILJEŽBE OBAVJEŠTENJA O POČETKU NAMIRENJA POTRAŽIVANJA OBAVJEŠTENJE EV. BR.53/15 OD 04.12.2015
1050		1	20	3	Poslovni prostor	21/03/2014	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 10.000 EUR UZZ BR.136/14 OD 18.03.2014
1050		1	20	4	Poslovni prostor	21/03/2014	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA BEZ SAGLASNOSTI POV JERIOCA ERSTE BANK UZZ BR.136/14
1050		1	20	5	Poslovni prostor	29/09/2015 9:49	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 10.000 EUR UZZ BR.554/15 OD 25.09.2015
1050		1	20	6	Poslovni prostor	29/09/2015 9:50	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA ERSTE BANK UZZ BR.554/15 OD 25.09.2015
1050		1	20	7	Poslovni prostor	04/04/2016 10:33	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 16.000 EUR UZZ BR.150/16 OD 25.03.2016
1050		1	20	8	Poslovni prostor	04/04/2016 10:33	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA ERSTE BANK UZZ BR.150/16 OD 25.03.2016
1050		1	26	1	Stambeni prostor	30/04/2018 11:21	Hipoteka UPIS HIPOTEKE U KORIST ERSTE BANK IZNOS DUGA 19.200 EUR UZZ BR. 257/18 OD 25.04.2018
1050		1	26	2	Stambeni prostor	30/04/2018 11:22	Zabrana otuđenja i opterećenja ZABRANA OTUĐENJA I OPTEREĆENJA BEZ SAGLASNOSTI POVJERIOCA ERSTE BANK UZZ BR. 257/18 OD 25.04.2018

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 0 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 0 eura.



Ovlašćeno lice:
Stanjević Milojka, dipl.pravnik



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
NIKŠIĆ

Broj: 103-919-1227/2022

Datum: 22.02.2022.

KO: NIKŠIĆ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu R.M.A.INŽINJERING.D.O.O., NIKŠIĆ, za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 764 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1053			18 87/17	05/12/2017	D.Pravice	Ulice GRADENJE		5843	0.00
								5843	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu


Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	Svojina	1/1
0000002021633	OPŠTINA NIKŠIĆ UL. NJEGOŠEVA BR.18 NIKŠIĆ Nikšić	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1, Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19) u iznosu od 0 eura. Naknada za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga, naplaćena na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18) u iznosu od 0 eura.

Ovlašćeno lice:

Stanjević Milojka, dipl.pravnik

 <p>CEDIS Crnogorski elektrodistributivni sistem</p>	<p>Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me</p>	<p>Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 1 Ul. Lj. Nenadovića br. 30 tel: +382 40-213-942 fax: +382 40-213-943 www.cedis.me Br. 30-20-01- <u>704</u> U Nikšiću, <u>22.02.</u> 2022. godine</p>
--	--	--

Obrazac br.2.

»RMA inženjering« doo Nikšić

(Ime i prezime/Naziv stranke)

Ul. Trg slobode 27, 81400 Nikšić

(Adresa slanja)

Na osnovu člana 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, br. 64/17), postupajući po zahtjevu **»RMA inženjering« doo Nikšić** br. 30-20-01-686 od 21.02.2022. god., za izdavanje saglasnosti na glavni projekat elektroinstalacija jake struje za objekat **javna rasvjeta, na kat.parc.br.1050 i 1053 KO Nikšić**, investitora **Opština Nikšić** izdaje se :

SAGLASNOST NA GLAVNI PROJEKAT ELEKTROINSTALACIJA JAKE STRUJE

Postupajući po zahtjevu **»RMA inženjering« doo Nikšić** br. 30-20-01-686 od 21.02.2022. god., CEDIS izdaje saglasnost na glavni projekat elektroinstalacija jake struje za objekat **javna rasvjeta**, sa planiranom jednovremenom snagom od **0.85kW, na kat.parc.br. 1050 i 1053 KO Nikšić, opština Nikšić**, investitora **Opština Nikšić**.
Za predmetni objekat mjesto priključka definiše se kao: **postojeći MRO**.

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SRJ" br.18/92).

Investitor je u obavezi da se, nakon pribavljanja ove saglasnosti, obrati CEDIS-u zahtjevom za izdavanje Rješenja o izdavanju saglasnosti za priključenje.

Uslove obradila:

Danka Kandić

Danka Kandić

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 1
Perović Sava dipl. inž.

Crnogorski elektrodistributivni sistem
d.o.o. Podgorica

01

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 1
- a/a



Crna Gora

OPŠTINA NIKŠIĆ

Sekretarijat za komunalne poslove i
saobraćaj

Up/ Io broj: 09- 340- 84

Nikšić, 01.03.2022.godine

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj, postupajući po zahtjevu „R.M.A. inženjering“ d.o.o. Nikšić, Ul. Štrosmajerova bb Nikšić, Up/Io broj: 09-340-84 od 21.02.2022.godine, u predmetu izdavanja saobraćajne saglasnosti na projektну dokumentaciju u postupku revizije tehničke dokumentacije za radove na uređenju prostora u MZ Grudska Mahala II faza, investitora Opština Nikšić, na osnovu člana 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br.64/17, 44/18, 11/19 i 82/20) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **d o n o s i**

R J E Š E N J E

- o saobraćajnoj saglasnosti -

R.M.A. inženjering“ d.o.o. Nikšić, Ul. Štrosmajerova bb Nikšić, izdaje se saobraćajna saglasnost na projektну dokumentaciju, odnosno Glavni projekat uređenja prostora u MZ Grudska Mahala II faza, investitora Opština Nikšić, na katastarskoj parceli br. 1050 i 1053 KO Nikšić, u obuhvatu UP-a „Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoše, II dalmatinske brigade i Baja Pivljanina“ *u dijelu projekta - priključenje objekta na putnu infrastrukturu*, urađen od strane Agencije za projektovanje i planiranje Opštine Nikšić.

O b r a z l o ž e n j e

R.M.A. inženjering“ d.o.o. Nikšić, Ul. Štrosmajerova bb Nikšić, obratio se ovom Sekretarijatu, u postupku revizije tehničke dokumentacije, zahtjevom Up/Io broj: 09-340-84 od 01.03.2022.godine za izdavanje saglasnosti na projektну dokumentaciju, odnosno Glavni projekat uređenja prostora u MZ Grudska Mahala II faza, investitora Opština Nikšić, na katastarskoj parceli br. 1050 i 1053 KO Nikšić, u obuhvatu UP-a „Prostor između ulica Nika Miljanića, Njegoše, II dalmatinske brigade i Baja Pivljanina“ *u dijelu projekta - priključenje objekta na putnu infrastrukturu*, urađen od strane Agencije za projektovanje i planiranje Nikšić.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija :

- Glavni projekat – urađen od strane Agencije za projektovanje i planiranje Nikšić, u elektronskoj formi.

Razmatrajući podnijeti zahtjev i uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da je dostavljena tehnička dokumentacija urađena u skladu sa saobraćajno-tehničkim uslovima broj:09-340-421 od 08.12.2020.godine izdatim od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj.

Članom 82 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.64/17, 44/18, 11/19 i 82/20), propisano je da je revident dužan da u postupku revizije glavnog projekta pribavi od organa za tehničke uslove kopiju katastarskog plana i list nepokretnosti, saglasnosti, mišljenja i druge dokaze utvrđene zakonom. Organ za tehničke uslove dužan da u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva odgovori na zahtjev i dostavi tražene dokaze.

Shodno navedenom riješeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Nikšić u roku od 15 dana od dana prijema. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata ili neposredno drugostepenom organu, taksirana sa 3,00 € administrativne takse.

DOSTAVLJENO:

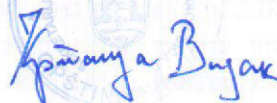
1 x „R.M.A. inženjering“ d.o.o. Nikšić, Ul. Štrosmajerova bb Nikšić
1 x u spise predmeta i
1 x arhivi.

OBRADILI:

Milena Kovačević, dipl.pravnik
Jasmina Bulajić, dipl.ing.saobr.

SEKRETAR

Vidak Krtolica dipl.ing.saobr.





**VODOVOD
NIKŠIĆ**



D. O. O. „VODOVOD I KANALIZACIJA“ - NIKŠIĆ

Broj 007

Nikšić, 01.03. 2022. god.

"R.M.A. INŽENJERING" D.O.O. Nikšić

Ul. Trg Slobode br. 27, 81 400 Nikšić

tel: +382 63 207 923

Na osnovu čl.2,11,13,17,18,43,47,48,49 i 50 Odluke o vodovodu i kanalizaciji (Sl. list RCG - Opštinski propisi br.2/96,16/97,10/00 i 18/01) i čl. 47 Statuta D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“-Nikšić, a na osnovu zahtjeva br. 861, od 22.02.2022.g.: **izdaje se:**

SAGLASNOST

na Glavni projekat – vodovod i kanalizacija

Utvrđuje se da je **AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE-Nikšić** u postupku izrade Glavnog projekta vodovoda i kanalizacije i priključenja na vodovodnu mrežu, **za izgradnju parkinga i uređenje prostora u MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA** na kat. parcelama br. 1050 i 1053 KO Nikšić, u obuhvatu PUP Opštine Nikšić, u svemu pristupila prema uslovima priključenja br. 4195 R.b. U 075/I/ak od 19.10. 2021. god. i tehničkim propisima za izradu projekata vodovoda i kanalizacije, te se na osnovu navedenog **MOŽE** izdati tražena saglasnost.

O b r a z l o ž e n j e

"R.M.A.Inženjering" D.O.O, podnijelo je zahtjev za izdavanje saglasnosti na Glavni projekat – vodovoda i kanalizacije, **za izgradnju parkinga i uređenje prostora u MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA**, čiji je investitor **OPŠTINA NIKŠIĆ**, br. 861, od 22.02. 2022.god.

Pošto je ovo Preduzeće izdalo uslove priključenja br. 4195 R.b. U 075/I/ak od 19.10. 2021. god. a Glavni projekat podnosioca zahtjeva je u skladu sa istim i tehničkim propisima za izradu projekata vodovoda i kanalizacije, te se ocjenjuje da su ispunjeni uslovi da podnosioc zahtjeva može dobiti saglasnost na Glavni projekat za vodovodne i kanalizacione instalacije.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu.

Za Tehničku službu:

Tehnički direktor:

Vučinić Darko, dipl.ing.

Rukovodilac Tehničke službe

Bakić Ratko, dipl.maš.ing. :

DOSTAVLJENO:

1 x podnosiocu zahtjeva

1 x Tehničkoj službi

1 x a/a

DOO VODOVOD I KANALIZACIJA- NIKŠIĆ

VD IZVRŠNOG DIREKTORA

Cicmil Željko, dipl. menadž.pom.

„R.M.A.inženjering“ d.o.o. Nikšić
Trg Slobode 27, Nikšić
pib: 03197174
pdv:40/31-03198-8
ž.r : 520-38009-23 Hipotekarna Banka

REVIZIJA

TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: GLAVNI PROJEKAT
Arhitektonski projekat –uređenje zelenih površina

OBJEKAT: PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA

LOKACIJA: **Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053**

INVESTITOR: Opština Nikšić

PROJEKTANT: Agencija za projektovanje i planiranje -Opština Nikšić

Odgovorno lice :
Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

Glavni inženjer:
Ranka Pejović, dipl.ing.građ. UPI 107/7-196/2

Odgovorni inženjer: Snežana Vujović dipl.inž.arh. UPI 107/7-1185/2

VRŠILAC REVIZIJE: „R.M.A. Inženjering“ doo Nikšić
Zoran Krivokapić,d.i.el, izvršni direktor

- Projektna dokumentacija :

GLAVNI PROJEKAT – Arhitektonski projekat, hortikultura

PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA
Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053

Projekat je dostavljen u jednoj svesci. Odnosi se na uređenje javnog prostora unutar izgrađenog gradskog bloka višeporodičnog stanovanja sa pratećim sadržajima, u Nikšiću. Za izradu projekta nadležni organ, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić, izdao UTU br. UP/Io 07-350-697 , od 25.11.2020.

Projektni zadatak i UT-uslovi su u prilogu sa opštom dokumentacijom.

Projekat Uređenja zelenih površina sadrži :

TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA:

1. TEHNIČKI USLOVI

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA:

1. PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

GRAFIČKA DOKUMENTACIJA:

1. UREĐENJE ZELENIH POVRŠINA (PRILOG BR.1) R 1:250

Pregled i zapažanja

Radi o gradskom kvartu sa izgrađenim objektima i površinama pretežno zauzetim infrastrukturom – saobraćajnicama, parkinzima, pješačkim stazama, sa malom površinom zahvata za hortikulturno uređenje. Projektant je pristupio sa standardnim načinom obrade uređenja prostora i zelenih površina u urbanoj sredini, u okviru postojećih prostornih mogućnosti.

U okviru već izgrađenih sadržaja (saobraćajnice, objekti i zelene površine u sadašnjem stanju) projektovano je ozelenjavanje sadnjom listopadnog drveća i travnjaka između trotoara i površine parkinga.

ZAKLJUČAK :

U skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata , Pravilnikom o načinu izrade , razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije konstatujem da predmetni **Glavni projekat** parkinga –Arhitektonski projekat-uređenje zelenih površina , zadovoljava u pogledu tehničke ispravnosti .

PREDLAŽEM INVESTITORU DA PREDMETNI PROJEKAT PRIHVATI .

vršilac revizije
arh. Gordana Kokeza dipl.inž.

februar 2022.

„R.M.A.inženjering“ d.o.o. Nikšić
Trg Slobode 27, Nikšić
pib: 03197174
pdv:40/31-03198-8
ž.r : 520-38009-23 Hipotekarna Banka

REVIZIJA

TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:

GLAVNI PROJEKAT
Građevinski projekat i saobraćaj

OBJEKAT:

PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA

LOKACIJA:

Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053

INVESTITOR:

Opština Nikšić

PROJEKTANT:

Agencija za projektovanje i planiranje -Opština Nikšić

Odgovorno lice :

Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

Odgovorni inženjer:

Ranka Pejović, dipl.ing.građ. UPI 107/7-196/2

VRŠILAC REVIZIJE:

„R.M.A. Inženjering“ doo Nikšić
Zoran Krivokapić,d.i.el, izvršni direktor

.....

- Projektna dokumentacija :

GLAVNI PROJEKAT – Građevinski projekat i saobraćaj

PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA
Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053

Projekat je dostavljen u jednoj svesci. Odnosi se na uređenje javnog prostora u MZ Grudska Mahala u Nikšiću, unutar gradskog bloka pretežno stambene namjene. Za izradu projekta nadležni organ, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić, izdao UTU br.UP/Io 07-350-697 , od 25.11.2020.

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Nikšić je izdao Saobraćajno-tehničke uslove br. 09-340-421 od 08.12.2020. Za projektovanje je korišćena geodetska podloga razmjere 1:250.

Projektni zadatak i UT-uslovi su u prilogu sa opštom dokumentacijom.

Sekretarijat za investicije i projekte je 08.10.2021. izdao Rješenje o izradi glavnog projekta ,br.04-404-90

Projekat sadrži:

A) TEKSTUALNU DOKUMENTACIJU:

1. TEHNIČKI OPIS
2. TEHNIČKI USLOVI ZA IZVOĐENJA RADOVA

B) NUMERIČKU DOKUMENTACIJU:

1. PREDMJER RADOVA SA DOKAZNICAMA MJERA
2. PREDRAČUN RADOVA

C) GRAFIČKU DOKUMENTACIJU:

1. SITUACIONI PLAN R 1:250
- PODACI ZA OBILJEŽAVANJE R 1:250
2. UZDUŽNI PROFILI R 1:100/1000
3. KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI R 1:50
4. DETALJI R1:5, 1:10
5. POPREČNI PROFILI R 1:100
6. NIVELACIONI PLAN R 1:250
7. SIGNALIZACIJA – SITUACIONI PLAN R 1:250
8. DETALJI - SIGNALIZACIJA R1:5, 1:10

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU

Projektom je obrađen građevinsko saobraćajni dio koji se tiče uređenja javnog prostora, saobraćajnice i parking. Radi se o drugoj fazi planiranog uređenja prostora , koji se nalazi unutar gradskog bloka pretežno stambene namjene-višeporodičnog stanovanja.

Projektom je obuhvaćena opšta komunalna infrastruktura, saobraćajnice, trotoari, hortikultura.

Pregled i zapažanja

Radi o jednostavnoj, korektno dispozicioniranoj situaciji parkinga, sa standardnim građevinskim dimenzijama i drugim projektnim parametrima.

Obratiti pažnju na kvalitet izrade, vezu sa saobraćajnom trakom na ul .B Pivljanina i Njegoševoj (uklapanje), kao i opštu nivelaciju. Prilikom izrade i pripreme platoa imati u vidu sve okolne kote i prilaze objektima, koja mogu dovesti do promjene prilaznih elemenata, što se tehnički adekvatno mora riješiti na licu mjesta.

ZAKLJUČAK :

U skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata , Pravilnikom o načinu izrade , razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije konstatujem da predmetni ***Glavni projekat*** parkinga –građevinski i saobraćajni projekat, zadovoljava u pogledu tehničke ispravnosti .

PREDLAŽEM INVESTITORU DA PREDMETNI PROJEKAT PRIHVATI .

vršilac revizije
mr Veljko Vasiljević dipl.inž.građ.

februar 2022.

REVIZIJA
TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE: GLAVNI PROJEKAT

OBJEKAT: PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA
LOKACIJA: Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053

INVESTITOR: Opština Nikšić

PROJEKTANT: Agencija za projektovanje i planiranje -Opština Nikšić

Odgovorno lice :
Ana Vukotić, dipl.ing.pejz.arh.

Glavni inženjer:
Ranka Pejović, dipl.ing.građ. UPI 107/7-196/2

Odgovorni inženjer: Bojan Babić dipl.inž.građ. UPI 107/7-951/2

VRŠILAC REVIZIJE: „R.M.A. Inženjering“ doo Nikšić
Zoran Krivokapić,d.i.el, izvršni direktor

- Projektna dokumentacija :

GLAVNI PROJEKAT – HIDROTEHNIČKI PROJEKAT

PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA
Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050-1053

Projekat je dostavljen u jednoj svesci. Odnosi se na uređenje javnog u mjesnoj zajednici Grudska Mahala u Nikšiću, unutar izgrađenog stambenog bloka višeporodičnog stanovanja, sa pratećim sadržajima. Za izradu projekta nadležni organ, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić, izdao UTU br.UP/Io 07-350-697 , od 25.11.2020.

Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj Opštine Nikšić je izdao Saobraćajno-tehničke uslove br. 09-340-421 od 08.12.2020.

U okviru UTU nalazi se prilog sa stanjem i planom hidrotehničke infrastrukture. Vodovod i kanalizacija d.o.o. Nikšić je izdao dopunjene Uslove priključenja br.4195 od 19.10.2021. Prema njima se priključenje na atm.kanalizacionu infrastrukturu vrši na uličnim rev. oknima u ulici Njegoševoj, N.Miljanića i B.Pivljanina. Za projektovanje je korišćena geodetska podloga razmjere 1:250.

Projektni zadatak i UT-uslovi su u prilogu sa opštom dokumentacijom.

Projekat hidrotehnike sadrži :

TEKSTUALNADOKUMENTACIJA

- TEHNIČKI OPIS
- HIDRAULIČKI PRORAČUN ATMOSFERSKE KANALIZACIJE
- PROGRAM KONTROLE KVALITETA
- PRILOG ZAŠTITE NA RADU
- UPRAVLJANJE GRAĐEVINSKIM OTPADOM
- OPSTI TEHNIČKI USLOVI IZVODJENJA RADOVA
- PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

GRAFIČKIDIO

1. SITUACIJA
2. PODUŽNI PROFIL ATMOSFERSKE KANALIZACIJE SL1-RO1I SL.8-RO1-PR1
3. PODUŽNI PROFIL ATMOSFERSKE KANALIZACIJE SL.17-SL16 I SL.7-ROPR2
4. PODUŽNI PROFIL ATMOSFERSKE KANALIZACIJE SL.29-RO PR3
5. DETALJ REVIZIONOG OKNA
6. DETALJ SLIVNOG OKNA
7. DETALJ ARMIRANJA DONJE PLOČE OKNA
8. DETALJ ARMIRANJA AB PRSTENA REVIZIONOG OKNA
9. DETALJ ARMIRANJA AB PRSTENA SLIVNIČKOG OKNA
- 10.DETALJ ISPUNE ROVA
- 11.DETALJ AB ZAŠTITE CIJEVI

Pregled i zapažanja

Radi o površini gradskog kvarta sa izgrađenim i useljenim objektima višeporodičnog stanovanja, sa već definisanim kotama prilaza zgradama, objektima poslovanja i priključnim saobraćajnicama, što projektantu daje niz ograničenja.

Odvodnjavanje površina je riješeno sistemom slivničkih rešetki sa površinskom jednostranom odvodnjom. Površina se odvodnjava kanalizacionim priključcima prema zadatim uslovima.

ZAKLJUČAK :

U skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata , Pravilnikom o načinu izrade , razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije konstatujem da predmetni **Glavni projekat** parkinga –hidrotehnički projekat, zadovoljava u pogledu tehničke ispravnosti .

PREDLAŽEM INVESTITORU DA PREDMETNI PROJEKAT PRIHVATI .

vršilac revizije
mr Veljko Vasiljević dipl.inž.građ.

februar 2022.



✉ Štrosmajerova bb Nikšić, Crna Gora, ☎: +382 67 323 604
e-mail: rma.inzenjering@gmail.com

IZVJEŠTAJ O REVIZIJI

OBJEKAT:	PROSTOR U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA
LOKACIJA:	Nikšić, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ , K.P.1050 i 1053
INVESTITOR:	OPŠTINA NIKŠIĆ
PROJEKTANT:	Agencija za projektovanje i planiranje – Nikšić, ul. Josipa Sladea br.8, 81400 Nikšić.

PODACI O REVIZORU GLAVNOG PROJEKTA

REVIDENT elektrotehničkog projekta jake struje

NAZIV I SJEDIŠTE:	„RMA INŽENJERING“ d.o.o.
ADRESA:	Štrosmajerova bb Nikšić
Matični broj (PIB):	PIB 03197174
Registarski broj:	5-0838267/001
Licenca projektanta:	UPI 107/7-700/2 od 29.10.2019.god.
Šifra djelatnosti:	7112 (Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje)

Revizor elektrotehničkog projekta jake struje

Ime i prezime:	Zoran Krivokapić dipl.el.ing.
Licenca revizora:	UPI 107/7-1257/2 od 09.05.2018.god.

PODACI O PROJEKTANTU GLAVNOG PROJEKTA

PROJEKTANT elektrotehničkog projekta jake struje

Naziv i sjedište:	AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE
Adresa:	Njegoševa 18, Nikšić, CRNA GORA
Matični broj (PIB):	026683343
Registarski broj:	10-0000091
Šifra djelatnosti:	7111 (Arhitektonske djelatnosti)
Licenca projektanta:	UPI 107/7-31141/2 od 20.06.2021.god.
Polisa osiguranja:	6-40120 za period od 26.06.2021. do 26.06.2022. »UNIQA OSIGURANJE« a.d. Podgorica

PODACI O OVLAŠĆENOM INŽENJERU

Ovlašćeni inženjer elektrotehničkog projekta jake struje

Odgovorni projektant:	Željko Tomić, dipl.ing.el.
Licenca odgovornog projektanta:	br. UPI 107/7-11861910/2 od. 03.05.2018.god.

NAZIV GLAVNOG PROJEKTA: Glavni ELEKTROTEHNIČKI projekat jake struje

OPIS GLAVNOG PROJEKTA:

Glavni projekat instalacije osvjetljenja parkinga Nikšiću, sa uklapanjem u postojeće stanje, radi se kao sastavni dio glavnog građevinskog projekta iz kojeg je i preuzeta geodetska podloga sa građevinskosaobraćajnim rješenjem. Ova faza radova obuhvata instalaciju osvjetljenja parkinga i igrališta

koji je demontažom stare rasvjete ostao neosvijetljen.

Glavni projekat instalacije osvjetljenja rađen je na osnovu:

- Urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije,
- Projektnog zadatka,
- Važećih tehničkih propisa,
- Preporuka CIE 115 – 2010: Osvjetljenje puteva za motorni i pješački saobraćaj.
- Preporuka CIE 140 – 2000: Proračuni osvjetljenja saobraćajnica.
- Evropskog standarda CEN/TR 13201-1 – 2004: Osvjetljenje puteva - Izbor klasa osvjetljenja.
- Evropskog standarda EN/ 13201-2 – 2003: Osvjetljenje puteva – Zahtjevane karakteristike.
- Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju niskonaponskih nadzemnih vodova,
- Dostupnih podataka CEDIS-a.
- Uvida na terenu.

SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

I OPŠTA DOKUMENTACIJA

1. Izvod iz centralnog registra Privrednog Suda u Podgorici
2. Licenca za izradu projekata elektro-instalacija jake struje .
3. Licenca za izradu projekata elektro-instalacija jake struje za odgovornog projektanta
4. Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore
5. Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta
6. Polisa osiguranja od odgovornosti
7. Izjava odgovornog projektanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima
8. Urbanističko tehnički uslovi

II PROJEKTNII ZADATAK

1. Projektni zadatak

III TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

OPŠTI DIO

1. Popis primijenjenih tehničkih propisa i standarda
2. Prilog o predviđenim mjerama zaštite na radu, zaštite od požara i zaštite životne sredine
3. Tehnički uslovi za realizaciju projekta

TEHNIČKI DIO

1. Tehnički opis

- 1.1. Uvod

- 1.2.Postojeće stanje
- 1.3.Projektno rješenje instalacije osvjetljenja

IV NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

- 1. Proračuni
- 2. Predmjer radova i materijala sa predračunom

V GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- 1.Dispozicija svetiljki

Z A K L J U Č A K

Nakon izvršene revizije glavnog elektrotehničkog projekta, konstatujem da je po ponuđenim rješenjima, obrazloženjima i nivou obrade urađen u skladu sa dobijenim UTU, projektnim zadatkom i važećim normativima te donosim zaključak da glavni projekat ISPUNJAVA uslove propisane relevantnom tehničkom regulativom i odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 064/17 od 06.10.2017.god.)

Predlaže se Investitoru da Glavni elektrotehnički projekat jake struje prihvati kao valjan i da prema njemu uradi predmetne radove.

Nikšiću, februar 2022. godine

revizor

Zoran Krivokapić, dipl.el.ing.

ZAKLJUČNI IZVJEŠTAJ

ZAKLJUČAK

Na osnovu izvršene revizije glavnog projekta UREDJENJE PROSTORA U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA, PUP-GUR, KO NIKŠIĆ na k.p. 1050 i k.p. 1053, Nikšić koji je uradila AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE - NIKŠIĆ, sačinjenih pojedinačnih izvještaja uz kontrolisanje usklađenosti projekta sa urbanističko - tehničkim uslovima br. UP/Io 07-350-697 od 25..2020. izdatim od strane Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić kao i sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17, 44/18, 63/18, 82/20), Revident konstatuje:

PRIHVATA SE

GLAVNI PROJEKAT UREDJENJE PROSTORA U MZ GRUDSKA MAHALA, II FAZA U NIKŠIĆU na kat.parc. 1050 i kat.parc. 1053 KO NIKŠIĆ, koji je uradila AGENCIJA ZA PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE – NIKŠIĆ.

Nikšić, 2.03. 2022 god.

RMA INŽENJERING doo Nikšić
Dir. Zoran Krivokapić dipl. ing. el.

.....